

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48 /TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 04 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 12/2023/HS-ST ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Bản án số 328/2023/HS-PT ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 42/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 45/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 47/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 58/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 59/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0001/24.02/THA/GLI/EXIMA ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Văn phòng đại diện tại tỉnh Kon Tum.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo cho:

Người được thi hành án:

1. Bà Lê Thị Huyền Châu và ông Bùi Quốc Khánh, cùng địa chỉ: Hẻm Nguyễn Đức Cảnh, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Bà Nguyễn Thị Kim Loan, địa chỉ: Số 43A (số mới 112) Hoàng Văn Thu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Bà Lê Thị Bích Liên, địa chỉ: Số 135A Đông Đa, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

4. Bà Phạm Thị Hồng Thu, địa chỉ: 284 Phan Chu Trinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người phải thi hành án: Bà Trần Ngọc Liên Ngân, địa chỉ: Hẻm Nguyễn Đức Cảnh, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (*Ông Trần Ngọc Tiến, địa chỉ: Hẻm Nguyễn Đức Cảnh, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum là người được uỷ quyền tham gia thi hành án*).

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 45, diện tích 12.009,2m², địa chỉ thửa đất tại: Thôn Kon Tu Dóp 2, xã Pô Kô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CQ 996564, số vào sổ: CS 03693 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 19/6/2019 đứng tên bà Trần Ngọc Liên Ngân.

- QSD đất có các tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp Khe cạn và thửa đất số 100;

+ Phía Tây giáp Suối;

+ Phía Nam giáp Suối;

+ Phía Bắc giáp thửa đất số 92 và 95.

- Về diện tích: Không có biến động so với Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trên.

- Về tài sản gắn liền với đất: Không

* Số tiền thẩm định giá là: **144.110.000 đồng** (*Một trăm bốn mươi bốn triệu, một trăm mười nghìn đồng*).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Lưu: VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyền